

Dom na sprzedaż - Cedynia, obrzeża

cena **530 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **160,00** m², pow. działki: **1 100,00** m²,



opis nieruchomości

Dom z domkiem letniskowym w cichej i spokojnej wsi w pobliżu granicy.

Dom o powierzchni 160m².

Parter to salon z aneksem kuchennym, sypialnia i łazienka.

Piętro to dwie duże sypialnie.

Piwnice to kotłownia i spiżarnia.

Ogrzewanie domu piecem na pelet i drewno z zasobnikiem starczającym prawie na miesiąc.

Parter posiada ogrzewanie podłogowe, wszystkie sypialnie wyposażone są w kaloryfery.

W obrębie działki ogrzewany domek letniskowy z salonem z aneksem kuchennym i łazienką oraz wiatą garażową.

Dodatkowo na terenie posesji budynek gospodarczy z cegły do odświeżenia.

Przydomowa oczyszczalnia ścieków oraz studnia.

Nieruchomość gotowa do zamieszkania, dostępna od zaraz.

Dom po kapitalnym remoncie w 2017r.

Piękne, ciche miejsce, w którym można się zakochać.

Zadzwoń i umów się na prezentację, nie pożałujesz, tel. : 530855099



szczegóły oferty

Symbol	9843/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	24.08.2019
Cena	530 000, 00 PLN	Cena za m2	3 312, 50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryfiński	Gmina	Cedynia
Miejscowość	Cedynia	Kod pocztowy	74-520
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat gryfiński
Położenie działki	ZBOCZE	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	160, 00 m²
Powierzchnia działki	1 100, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	148, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1937/ 2017
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, PODŁOGOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Dostępne sieci	woda, prąd	Instalacje	woda, prąd, kanalizacja



Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Typ garażu	WIATA GARAŻOWA	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	3	Typ parkingu	UTWARDZONY
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Najbliższy las	50m
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Żaluzje	TAK



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

