

Mieszkanie na sprzedaż - Narost, Narost

cena **170 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **125,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest przytulne 4 pokojowe mieszkanie w czterorodzinnym budynku z własnym ogródkiem.

Na **65 m2** mieszkania składają się: **ganek, korytarz, trzy pokoje, oddzielna kuchnia, łazienka, osobne WC** oraz **strych**. Jest możliwość adaptacji strychu na jeszcze jedno osobne mieszkanie lub stworzenia czwartego pokoju o powierzchni **60 m2**.

Budynek **podpiwniczony**. Przy budynku znajdują się osobny budynek, z którego aktualnie zrobiona jest **spizarnia 20 m2**, jest możliwość przerobienia jej na małą kawalerkę. Przy wejściu do mieszkania znajdują się ogrodzony niewielki **ogródek**. 500M dalej jest ogrodzona **działka z dwoma garażami** murowanymi, pokrytymi blachą i WC.

Ogrzewanie centralne, niskie koszty utrzymania ok. 300 zł. Budynek po remoncie, ocieplony oraz zostały wymienione wszystkie instalacje.

Niedaleko od działki będzie udostępnione **jezioro i las** z miejscem na namiot oraz grilla.

Mieszkanie położone w malowniczej i spokojnej wiosce, wokół jeziora oraz lasy. Znajdę się tam osiedlowy sklep ABC, w którym są wszystkie potrzebne rzeczy.

Do najbliższego większego miasta jest zaledwie 15 km.

Świetna inwestycja!!! W cenie jednego mieszkania można mieć trzy!!!

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację z opiekunem oferty.



szczególne oferty

Symbol	10594/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	09.04.2018
Cena	170 000, 00 PLN	Cena za m2	1 360, 00 PLN
Czynsz ofertowy	300, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryfiński
Gmina	Chojna	Miejscowość	Narost
Kod pocztowy	00-000	Dzielnica - osiedle	Narost
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	125, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, KOMPLEKS MIESZKAŃ, STRYCH DO ADAPTACJI	Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ
Standard	DOBRY, DO ODŚWIEŻENIA, DO ADAPTACJI	Stan budynku	PO REMONCIE
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	BRAK
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA, ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Typ parkingu	ASFALTOWY, KOSTKA BRUKOWA, NA ULICY, NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Taras	TAK
Strych	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	nad jeziorem, z ogródkiem, z piwnicą, tłumaczenie
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA
Sieć LAN	TAK	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	Z POKOJAMI PRZEJŚCIOWYMI	Osobne WC	TAK



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

