

Dom na sprzedaż - Banie, obrzeża

cena **275 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **130,00** m², pow. działki: **1 000,00** m²,



opis nieruchomości

Proponujemy Państwu funkcjonalny **dom wraz z budynkami gospodarczymi**, położony w spokojnej i malowniczej miejscowości.

Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego to **130 m²**, na którą składają się: **cztery pokoje, kuchnia, łazienka, korytarz, wiatrołap.**

Do zagospodarowania również poddasze o powierzchni około **130 m²**. Budynek częściowo wyremontowany, lecz wymaga pewnych nakładów finansowych. Ogrzewanie piecem na węgiel.

Na posesji budynki gospodarcze w dobrym stanie technicznym. Nieruchomość posadowiona na działce **1000 m²**, całość ogrodzona.

Cena do lekkiej negocjacji.

Dobra lokalizacja to niewątpliwy atut proponowanej nieruchomości.

Zapraszam na prezentację z opiekunem oferty, Patrycja Balawender 570 -988- 072.



szczegóły oferty

Symbol	9861/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.09.2019
Cena	275 000, 00 PLN	Cena za m2	2 115, 38 PLN
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryfiński
Gmina	Banie	Miejscowość	Banie
Kod pocztowy	00-000	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat gryfiński	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	130, 00 m²	Powierzchnia działki	1 000, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO



Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, KAFLE, LINOLEUM
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, DREWNIANE, MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Liczba miejsc parkingowych	6	Typ parkingu	ASFALTOWY, NA ULICY, NA PODJEŹDZIE
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Strych	TAK	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z piwnicą, z ogródkiem, z garażem	Utrudnienia dojazdu	brak
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, INNE	Sieć LAN	TAK
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŹLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, WC	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

