

Dom na sprzedaż - Gdańsk, Jasień

cena **1 200 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **200,00** m², pow. działki: **336,00** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiam ofertę wygodnego domu położonego w Gdańsku Jasień.

Nieruchomość **w zabudowie szeregowej na kameralnym osiedlu podobnych budynków.**

Dom znajduje się w centrum Jasienia z bezpośrednim i sprawnym wyjazdem do obwodnicy, w niedalekiej odległości infrastruktura handlowo-usługowa, szkoła, przedszkola, żłobek, przychodnia, markety, sklepy i lokale usługowe. Dodatkowo w okolicy kilka placów zabaw, tras spacerowych i sporo zieleni.

Dom o powierzchni całkowitej ok.200 m2 posadowiony jest na działce o powierzchni 336 m2 ogrodzonej od strony ogródka.

Budynek mieszkalny wybudowany został w latach 90-tych, jest podpiwniczony i składa się z 3 kondygnacji. SUTERENA

- 3 niezależne lokale usługowe (15 m2, 14 m2, 17m2) , WC i kotłownia gazowa. Pomieszczenia te mogą służyć do prowadzenia działalności usługowej, biurowej itp.

PIERWSZA KONDYGNACJA

- salon z kominkiem 28 m2 z wyjściem na taras, kuchnia 10 m2, pokój dzienny 8m2, łazienka i WC. półpiętro

DRUGA KONDYGNACJA

- 3 sypialnie: 11 m2, 15m2, 21m2 (z wyjściem na balkon), łazienka 10 m2 i WC.

TRZECIA KONDYGNACJA

- dwa pokoje, garderoba oraz WC.

Ogrzewanie i cw z pieca gazowego.

Chętnie odpowiem na dodatkowe pytania oraz umówię prezentację nieruchomości-Wilma Wójtowicz, tel. **795750722**.



szczegóły oferty

Symbol	9878/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 200 000, 00 PLN
Cena za m2	6 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	Gdańsk
Gmina	Gdańsk	Miejscowość	Gdańsk
Kod pocztowy	80-125	Dzielnica - osiedle	Jasień
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	200, 00 m²	Powierzchnia działki	336, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, BIUROWE, USŁUGOWO-HANDLOWE, MEDYCZNE, MAGAZYNOWE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1995	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wypożyczenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	DOBRY	Liczba WC	3
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	7	Liczba sypialni	6
Liczba pięter	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Okna antywłamaniowe	TAK	Rodzaj podłogi	PARKIET
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Garaż	TAK
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Balkon	TAK	Widok na południe	TAK
Najbliższy sklep	500	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom w zabudowie szeregowej	Warunki gruntowe	DOBRE
Najbliższy bankomat	500	Najbliższy plac zabaw	500
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

