

Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, Brzeźno

cena **760 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **54,05** m²,



opis nieruchomości

APARTAMENT z 2016 r. 54,05 m²

- pierwsze piętro w apartamentowcu w Brzeźnie
- salon z aneksem
- sypialnia
- łazienka
- duży taras

Z przestronnego salonu wyjście przez panoramiczne przeszklone drzwi na wspaniały taras z widokiem na las. Funkcjonalne wnętrze, zaprojektowane przez architekta z dużą dbałością o szczegóły.

POSESJA OGRODZONA.

Ogródki.

Nieopodal plac zabaw, boisko do tenisa i innych gier sportowych.

W cenie mieszkania stała zabudowa i udział w sali fitness i saunach.

Miejsce w hali garażowej dodatkowo płatne 40 tys. zł.

- monitoring
- wideofon
- ochrona

POLECAM- Beata Józefowicz, tel. +48 537 955 902.



szczególne oferty

Symbol	10702/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.05.2019
Cena	760 000, 00 PLN	Cena za m2	14 061, 05 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	550, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	m. Gdańsk	Gmina	Gdańsk
Miejscowość	Gdańsk	Kod pocztowy	00-000
Dzielnica - osiedle	Brzeźno	Region	
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	54, 05 m²	Powierzchnia użytkowa	54, 05 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2016	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Powierzchnia kuchni	7, 00 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5, 00 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY



Powierzchnia piwnicy	3, 00 m ²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	TAK
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Wideofon	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Okna antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	1
Typ parkingu	ASFALTOWY	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	13, 00 m ²
Widok na północ	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	bardzo wysoki standard, mieszkanie w apartamentowcu, morze do 500m, na osiedlu zamkniętym, z balkonem / tarasem, z garażem,	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Sieć LAN	TAK
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	NAROŻNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, PRALKA, WC	Rolety	TAK



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

