

Dom na sprzedaż - Świnoujście, Centrum

cena **2 500 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **280,00** m², pow. działki: **1 260,00** m²,



opis nieruchomości

Dom o powierzchni 280m² na działce 1260m² w centrum Świnoujścia.

Nieruchomość składa się z 5 pokoi, w tym 4 sypialnie, kuchni z jadalnią i wyjściem na taras, pokoju z bilardem, dwóch łazienek i dużego garażu.

Na działce znajduje się też domek gościnny składający się z saloniku z aneksem kuchennym, łazienki i sypialni.

Działka pięknie zagospodarowana z oczkiem wodnym.

Ogrzewanie gazowe.

Cisza, spokój, do morza tylko 700m.

Zadzwoń, warto, tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	9920/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	05.10.2019
Cena	2 500 000, 00 PLN	Cena za m2	8 928, 57 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Szczecin Lewobrzeże	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA, OCZKO WODNE, ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	280, 00 m²	Powierzchnia działki	1 260, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	271, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	2002
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	POROTHERM
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Liczba pięter	2
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA



Dostępne sieci	woda, prąd, kanalizacja, gaz	Instalacje	woda, kanalizacja, prąd, gaz
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Sauna	TAK	Garderoba	TAK
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	3	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Strych	TAK
Najbliższe morze	700m	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z piwnicą, morze od 500 do 1000m, w centrum	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

