

Dom na sprzedaż - Nowogard, obrzeża

cena **850 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **180,00** m², pow. działki: **1 219,00** m²,



opis nieruchomości

****Tylko u Nas****

Przedmiotem sprzedaży jest budynek mieszkalny jednorodzinny wybudowany według projektu " **DOM W AWOKADO (G)** " w 2015 roku.

Budynek dwukondygnacyjny o powierzchni użytkowej 136,5 m², zaś całkowitej 210m², usadowiony na działce 1219m².

Na parterze znajduje się aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem, WC, pomieszczenie gospodarcze z pralnią, na piętrze znajdują się trzy sypialnie (główna sypialnia z wanną i garderobą), łazienka oraz garderoba.

Całość wybudowana oraz wykończona z materiałów najwyższej jakości:

- okna trzy szybowe,
- ogrzewanie podłogowe w całym domu (w każdej sypialni sterownik),
- okna elektryczne z roletami (sterowanie z urządzeń mobilnych).

Nieruchomość znajduje się na nowo powstałym osiedlu domów jednorodzinnych, z szybkim dostępem do centrum miasta. **Nie wymaga wkładu finansowego, gotowa do wprowadzenia.**

Polecam i zapraszam na prezentację.

Elwira Mateja 530 077 635



szczególne oferty

Symbol	9925/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	850 000, 00 PLN
Cena za m2	4 722, 22 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Nowogard	Miejscowość	Nowogard
Kod pocztowy	72-200	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Gmina Nowogard	Okolica	obrzeża
Powierzchnia całkowita	180, 00 m²	Powierzchnia działki	1 219, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	180, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rok budowy	2018
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj podłogi	TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Liczba miejsc parkingowych	4
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Ilość balkonów	1	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, bardzo wysoki standard



Osobne WC

TAK



kontakt do agenta



Elwira Mateja

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

