

Mieszkanie na sprzedaż - Mierzyn, Centrum

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **57,32** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest prawo własności do lokalu mieszkalnego usytuowanego na piętrze budynku zabudowy szeregowej na zamkniętym osiedlu w Mierzynie. Jeśli szukasz przestronnej nieruchomości dla rodziny, jestem pewien, że moja propozycja spełni Twoje oczekiwania.

Pole powierzchni użytkowej nieruchomości wynosi 57,32 m². Przy podanym metrażu zaprojektowano bardzo przestronny salon połączony z jadalnią i widną kuchnią (z salonu wyjście na duży balkon), dwie sypialnie, łazienkę i przedpokój. Dostęp do mieszkania odbywa się z zamykanej klatki schodowej dla dwóch mieszkań. Lokal jest wyjątkowo komfortowy z względu na swój funkcjonalny układ pomieszczeń, który powinien zadowolić każdego. Przed budynkiem znajdują się miejsca postojowe z czego dwa należą do właściciela.

Nieruchomość jest bardzo tania w utrzymaniu. Miesięczny czynsz to kwota ok. 120 zł. Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z dwufunkcyjnego pieca gazowego.

W zasięgu ręki dostępna jest pełna infrastruktura niezbędna do codziennego funkcjonowania oraz przystanki komunikacji miejskiej, pozwalające na szybkie połączenie z centrum Szczecina.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli agent odpowiedzialny za ofertę.



szczegóły oferty

Symbol	10769/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000, 00 PLN
Cena za m2	6 960, 92 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	policki
Gmina	Dobra	Miejscowość	Mierzyn
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat policki	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	57, 32 m²
Powierzchnia użytkowa	57, 32 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2010	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	INNA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Osiedle zamknięte	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	BRAK PODDASZA



Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	UTWARDZONY
Balkon	TAK	Cechy dodatkowe	z miejscem postojowym
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Hubert Niedźwiedź

Dyrektor ds. marketingu

☎ 530 855 020

✉ hn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

