

Lokal na sprzedaż - Wejherowo

cena **1 275 000** zł

pow. całkowita: **255,00** m²,



opis nieruchomości

Oferuje na sprzedaż lokal użytkowy w stanie deweloperskim o pow. 255 m², usytuowany na parterze w atrakcyjnej lokalizacji w Wejherowie.

Budynek całkowicie wyremontowany.

Teren wokół budynku ogrodzony. Parking z miejscami postojowymi dla właścicieli zamykany bramą na pilota.

W tym samym budynku posiadam w ofercie również inne lokale:

- lokal nr II o powierzchni 141 m² na parterze – cena 4500 zł/m² netto.

- lokal nr III o powierzchni 45 m² na parterze – cena 4500 zł/m² netto.

Lokale w piwnicy (ogrzewanej) o łącznej powierzchni 285 m² – cena 2.500 zł/m² netto.

Lokale świetnie nadają się na handel, usługi, biura, siedzibę firmy, przedszkole, żłobek, plac zabaw dla dzieci, placówkę medyczną, szkołę, magazyn, archiwum itp.

Możliwość adaptacji pomieszczeń do własnych potrzeb.

Polecam i zapraszam na prezentacje.

Renata Kaliszczyk tel. 530855007



szczegóły oferty

Symbol	6562/MKN/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 275 000, 00 PLN
Cena za m2	5 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	wejherowski
Gmina	Wejherowo	Miejscowość	Wejherowo
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	255, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	255, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, UŻYTKOWY, SPORTOWO-REKREACYJNY, INNY
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DEWELOPERSKI	Stan budynku	PO REMONCIE
Konstrukcja budynku	INNA	Materiał ścian	GAZOBETON
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	3, 00 cm
Liczba pomieszczeń	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Ilość wind	1
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE



Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Liczba miejsc parkingowych	10
Typ parkingu	BETONOWY	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższy park	1000
Najbliższy sklep	200	Komunikacja miejska	500
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	stan deweloperski, lokal usługowo - handlowy, lokal wielkopowierzchniowy
Najbliższy plac zabaw	500	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Olga Bobrowska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

