

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, blisko centrum

cena **299 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest **dwupokojowe mieszkanie**, usytuowane na **trzecim piętrze**, zlokalizowane w Szczecinie. Budynek mieszkalny posiada zadbaną klatkę schodową. Lokal jest doskonale doświetlony i słoneczny.

Nieruchomość nie wymaga żadnych nakładów finansowych.

Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi **38 m²**, na którą składają się, nowoczesna kuchnia z oknem połączona z salonem, sypialnia, łazienka z WC.

W skład wykończenia wchodzi: okna PCV, podłogi - panele i kafle, ściany gładzone - malowane, **zabudowa kuchenna na wymiar wraz ze sprzętem AGD.**

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Do dyspozycji jest również **piwnica**.

Miesięczny czynsz administracyjny około 300 zł.

Zielona i przyjazna okolica z bliskim sąsiedztwem parku, oraz basenu miejskiego.

Oferta skierowana jest w szczególności do tych, którzy cenią sobie spokój i ciszę, pomimo to w bliskiej odległości znajduje się pełna infrastruktura miejska.

W bardzo bliskiej odległości dostępne są również punkty usługowe, gastronomiczne oraz sklepy spożywcze.

Zadzwoń i umów się na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	10782/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000, 00 PLN
Cena za m2	7 868, 42 PLN	Czynsz ofertowy	350, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	szczeciński	Gmina	m. Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	70-508
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	blisko centrum
Region	Szczecin Lewobrzeże	Powierzchnia całkowita	38, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	38, 00 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wypożyczenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wypożyczenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK



Kuchnia elektryczna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Strych	TAK	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, WODA, OGRZEWANIE, FUNDUSZ REMONTOWY
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, PRALKA, WC
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

