

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **1 600** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **48,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem wynajmu jest 2-pokojowe mieszkanie usytuowane w wyjątkowej lokalizacji - widok z balkonu na uroczą Szczecińską Starówkę.

Mieszkanie mieści się na parterze bloku czteropiętrowego. Powierzchnia użytkowa lokalu to 47,5 m².

Największe pomieszczenie, to bardzo jasny, słoneczny salon z balkonem. Mniejszy pokój znajduje się od strony podwórka, dzięki czemu idealnie nadaje się na sypialnię. Kuchnia oddzielna z oknem, wyposażona w niezbędny sprzęt AGD oraz meble w zabudowie.

Mieszkanie ogrzewane z sieci miejskiej, natomiast ciepła woda z pieca gazowego.

Całkowity koszt wynajmu: 1600 PLN+ czynsz (około 350 zł) oraz rachunki za gaz i prąd według zużycia.

Najem okazjonalny.

Serdecznie zapraszam na prezentację nieruchomości po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Jadwigą Słowińską na numer 530-855-006 oraz Patrycją Balawender 570-988-072.



szczegóły oferty

Symbol	4980/MKN/OMW	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.11.2019
Cena	1 600, 00 PLN	Cena za m2	33, 33 PLN
Czynsz ofertowy	350, 00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2017-09-05
Minimalny okres wynajmu	12	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	00-000	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Centrum	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	48, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	48, 00 m²	Forma własności działki	INNY
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1984	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	YTONG	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	7, 10 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	2, 86 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	22, 00 m²
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	6, 00 m²	Stan instalacji	NOWA



Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rolety antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Typ garażu	BRAK
Typ parkingu	BETONOWY	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	2, 00 m²
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, w centrum, z piwnicą	Utrudnienia dojazdu	BRAK
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, GAZ, PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, OKNO, UMYWALKA, LUSTRO	Rolety	TAK
Żaluzje	TAK		



kontakt do agenta



Jadwiga Słowińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 006

✉ js@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

