

Lokal na sprzedaż - Wejherowo, Centrum

cena **634 500** zł

pow. całkowita: **141,00** m²,



opis nieruchomości

Oferuję na sprzedaż lokal użytkowy w stanie deweloperskim o pow. 141 m², na parterze.

Budynek całkowicie wyremontowany.

Teren wokół budynku ogrodzony. Parking z miejscami postojowymi dla właścicieli zamykany bramą na pilota.

Posiadamy w ofercie również inne lokale:

- lokal nr I o powierzchni 255 m² na parterze – cena 5000 zł/m² netto.

- lokal nr III o powierzchni 45 m² na parterze – cena 4500 zł/m² netto.

Lokale w piwnicy (ogrzewanej) o łącznej powierzchni 285 m² – cena 2.500 zł/m² netto.

Lokale świetnie nadają się na handel, usługi, biura, siedzibę firmy, przedszkole, żłobek, plac zabaw dla dzieci, placówkę medyczną, szkołę, magazyn, archiwum itp.

Możliwość adaptacji pomieszczeń.

Polecam i zapraszam na prezentacje.

Renata Kaliszczak tel. 530855007



szczegóły oferty

Symbol	6563/MKN/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	634 500, 00 PLN
Cena za m2	4 500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	wejherowski
Gmina	Wejherowo	Miejscowość	Wejherowo
Kod pocztowy	84-200	Dzielnica - osiedle	Centrum
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	141, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	141, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, UŻYTKOWY, SPORTOWO-REKREACYJNY, INNY
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DEVELOPERSKI	Stan budynku	PO REMONCIE
Konstrukcja budynku	INNA	Materiał ścian	GAZOBETON
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	3, 00 cm
Liczba pomieszczeń	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Ilość wind	1	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Liczba miejsc parkingowych	10	Typ parkingu	BETONOWY
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższy park	1000	Najbliższy sklep	200
Komunikacja miejska	500	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	stan deweloperski, lokal usługowo - handlowy, lokal wielkopowierzchniowy	Najbliższy plac zabaw	500
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Olga Bobrovskaya

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

