

Dom na wynajem - Szczecin, Płonia

cena **3 999** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **120,00** m², pow. działki: **1 200,00** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiam Państwu do wynajęcia klimatyczny dom z użytkowym poddaszem znajdujący się na Prawobrzeżu Szczecina.

Nieruchomość idealnie położona w zacisznej uliczce nieopodal Puszczy Bukowej oraz ok. 2 minuty piechotą od sklepów i przystanków komunikacji miejskiej.

Teren posesji w pełni ogrodzony. Działka w pełni zagospodarowana mierzy ok 1200 m², teren idealnie komponuje się z otoczeniem domu. Dodatkowo na posesji taras oraz wiata na samochód.

Parter budynku to część dzienna, znajduje się tutaj salon, obszerna, łazienka wyposażona w prysznic i wannę oraz sypialnia. Poddasze to część sypialniana - mamy tutaj do dyspozycji 3 oddzielne pokoje oraz łazienkę.

Obecnie na wyposażeniu budynku znajduje się 17 łóżek. Istnieje możliwość wynajmu nieruchomości dla pracowników.

Miesięczny czynsz dla właściciela to 3999 PLN - dodatkowe koszty to opłaty za media gaz, prąd, woda i podatek od nieruchomości.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli agent odpowiedzialny za ofertę.



szczególne oferty

Symbol	1186/MKN/ODW	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 999, 00 PLN
Cena za m2	33, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Płonia
Region	Szczecin Prawobrzeże	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Powierzchnia działki	1 200, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2000
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	4
Liczba pięter	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA



Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	KLINKIER, TYNK SILIKONOWY, STYROPIAN
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	z ogródkiem, dom wolnostojący	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Hubert Niedźwiedź

Dyrektor ds. marketingu

☎ 530 855 020

✉ hn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

