

Mieszkanie na sprzedaż - Różyny

cena **210 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **40,19** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie usytuowane w **Pruszczu Gdańskim - 10 min** od centrum Gdańska oraz **20 min** od Tczewa, na **parterze** 2 piętrowej kamienicy o powierzchni użytkowej **40 m²**

Lokal składa się z :

- pokoju (**10,33 m²**)
- kuchni z przedpokojem (**9,23 m²**)
- pokoju (**6,54 m²**)
- pokoju (**3,98 m²**)
- łazienki z WC (**3,30 m²**)
- przedpokoju (**3,51 m²**)

W mieszkaniu została wymieniona instalacja.

Ogrzewanie oraz ciepła woda- gazowe.

Nieruchomość z dużym potencjałem, **do remontu.**

W każdym pokoju jest **antresola.**

Niewątpliwym atutem jest lokalizacja- w samej miejscowości znajduje się podstawowa infrastruktura handlowo- usługowa, szkoły przystanek komunikacji publicznej, ścieżki rowerowe (szlak bursztynowy).

Gorąco polecam tę ofertę oraz zapraszam na prezentację

Agnieszka Symonowicz

tel. 530-855-088



szczegóły oferty

Symbol	10802/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.10.2019
Cena	210 000, 00 PLN	Cena za m2	5 225, 18 PLN
Czynsz ofertowy	230, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	gdański
Gmina	Pruszcz Gdański	Miejscowość	Różyny
Kod pocztowy	83-010	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	40, 19 m²
Powierzchnia użytkowa	40, 19 m²	Forma własności działki	INNY
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	3	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE



Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	UTWARDZONY
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w kamienicy, w centrum	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, GAZ, PRĄD
Warunki gruntowe	DOBRE	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

