

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Śródmieście

cena **452 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **82,00** m², pow. działki: **520,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest **nowoczesne trzypokojowe mieszkanie**, usytuowane na **parterze w niskim budynku**, zlokalizowane w Stargardzie. Lokal jest doskonale doświetlony i słoneczny.

Nieruchomość nie wymaga żadnych nakładów finansowych, wykończona została w bardzo wysokim standardzie.

Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi **82 m²**, na którą składają się dwa trzy pokoje, nowoczesna kuchnia z oknem, łazienka z WC i przestronny korytarz.

W skład wykończenia wchodzi: okna drewniane oraz PCV, podłogi - deski i kafle, ściany gładzone - malowane, **zabudowa kuchenna na wymiar wraz ze sprzętem AGD.**

Ogrzewanie i ciepła woda z nowego kotła gazowego.

Do dyspozycji jest również **piwnica**, ogród, oraz budynek gospodarczy.

Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy.

Oferta skierowana jest w szczególności do tych, którzy cenią sobie spokój i ciszę, z dala od wielkomiejskiego zgiełku i hałasu, pomimo to w bliskiej odległości znajduje się pełna infrastruktura miejska:

przystanki autobusowe zapewniają sprawną komunikację z pozostałą częścią miasta.

W bardzo bliskiej odległości dostępne są również punkty usługowe, gastronomiczne oraz sklepy spożywcze.

Zadzwoń i umów się na prezentację!



szczególne oferty

Symbol	10813/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	452 000, 00 PLN
Cena za m2	5 512, 20 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Kod pocztowy	73-110	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Region	Powiat stargardzki	Powierzchnia całkowita	82, 00 m²
Powierzchnia działki	520, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	82, 00 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wypożyczenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypożyczenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, EKOGROSZEK
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	elektryczna, hydrauliczna
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Domofon	TAK



Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE, PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, ŻYWOPŁOT, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Strych	TAK
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, OKNO, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

