

Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, Żabianka

cena **385 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **47,00** m²,



opis nieruchomości

Polecam ofertę sprzedaży mieszkania **3** pokojowego o **powierzchni 47 m2** w **bardzo atrakcyjnej lokalizacji**.

Mieszkanie zlokalizowane na w jednej z najbardziej pożądanym dzielnic Trójmiasta Gdańsk- Żabianka.

Wokół pełna infrastruktura usługowo -handlowa, sklepy, przedszkola, przychodnie, komunikacja miejska. W promieniu kilkuset metrów znajduje się park im. Ronalda Reagana z kolei do morza mamy zaledwie parę chwil spacerem.

Ogólnodostępne miejsca parkingowe dla gości oraz mieszkańców pod budynkiem.

Lokal posiada:

- **3 pokoje**
- **łazienkę z WC**
- **niezależną kuchnię**
- **przedpokój.**

Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie wolne od zaraz.

Mieszkanie przeznaczone do remontu.

Serdecznie polecam oraz zapraszam na prezentację

opiekun oferty Marlena Gołofit telefon 600 445 490



szczegóły oferty

Symbol	10815/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.10.2019
Cena	385 000, 00 PLN	Cena za m2	8 191, 49 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	Gdańsk	Gmina	Gdańsk
Miejscowość	Gdańsk	Kod pocztowy	00-000
Dzielnica - osiedle	Żabianka	Region	Gdańsk
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BŁOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	47, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	47, 00 m²
Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Rodzaj stropu	INNY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	OKNO NA POKÓJ, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	34, 40 m²
Liczba sypialni	2	Parter	TAK
Liczba pięter	9	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	3, 50 m²	Dostępne sieci	energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna
Instalacje	elektryczna hydrauliczna gazowa	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	NIE	Typ parkingu	UTWARDZONY, ASFALTOWY
Widok na południe	TAK	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, PRALKA, WC



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

