

Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, Śródmieście

cena **696 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **97,00** m²,



opis nieruchomości

Polecam mieszkanie inwestycyjne **w sercu Gdańska o powierzchni 98 m²**, położone w kamienicy na 2 piętrze.

Nieruchomość składają się z:

- duży hall
- 4 pokoje
- jasna niezależna kuchnia
- duża łazienka z wanną i prysznicem

Klatka schodowa w kamienicy po remoncie.

W okolicy pełna infrastruktura usługowo-handlowa, szkoły, przedszkola, komunikacja miejska.

Nieruchomość umiejscowiona jest bardzo bliskim sąsiedztwie Starego Miasta Gdańska ok 10 minut spacerem do fontanny Neptuna.

W niedalekiej odległości plaża (ok 5 minut autem)

Mieszkanie z przeznaczeniem do remontu.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą, chętnie odpowiem na pytania.

Wilma Wójtowicz

tel. 795 750 722



szczegóły oferty

Symbol	10820/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.10.2019
Cena	696 000, 00 PLN	Cena za m2	7 175, 26 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	pomorskie
Powiat	Gdańsk	Gmina	Gdańsk
Miejscowość	Gdańsk	Kod pocztowy	00-000
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Region	Gdańsk
Okolica	Śródmieście	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	97, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	97, 00 m²	Rok budowy	1920
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	INNY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	OKNO NA POKÓJ, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	70, 00 m²	Liczba sypialni	3
Piętro	2	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	10, 00 m²	Dostępne sieci	energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna
Instalacje	hydrauliczna, gazowa, elektryczna	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	NIE
Typ parkingu	UTWARDZONY, KOSTKA BRUKOWA	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	6, 00 m²	Strych	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Warunki gruntowe	DOBRE
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, WC



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

