

Mieszkanie na sprzedaż - Sopot

cena **780 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,00** m²,



opis nieruchomości

Posiadam w ofercie mieszkanie w Sopocie Dolnym położone w odległości 200 m od morza. Nieruchomość znajduje się na trzecim piętrze przedwojennej kamienicy położonej wśród zieleni, równoległej do nadmorskiej promenady.

Powierzchnia mieszkania wynosi **38 m²**, na którą składają się:

- dwa pokoje
- oddzielna kuchnia
- łazienka z WC.

Mieszkanie posiada ekspozycję wschodnio- zachodnią.
Ogrzewanie i ciepłą wodę zapewnia dwufunkcyjny piec gazowy.
Lokal został częściowo wyremontowany, okna plastikowe.

Czynsz wynosi 200 zł.

Znakomita lokalizacja blisko morza, pełnej infrastruktury miejskiej oraz wszystkich atrakcji Sopotu czyni tę ofertę atrakcyjną zarówno jako mieszkanie inwestycyjne jak i klimatyczne miejsce do życia dla singla lub pary.

Zapraszam na prezentację
Wilma Wójtowicz
tel. 795-750-722



szczegóły oferty

Symbol	10824/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.11.2019
Cena	780 000, 00 PLN	Cena za m2	20 526, 32 PLN
Czynsz ofertowy	200, 00 PLN	Przychód z wynajmu	1 500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	m. Sopot	Gmina	Sopot
Miejscowość	Sopot	Kod pocztowy	00-000
Region	Pas Nadmorski	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	38, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	38, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1900	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	BEZ OKNA
Powierzchnia kuchni	6, 00 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Piętro	3
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK



Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	TAK
Typ parkingu	BETONOWY	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w kamienicy, w centrum
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

