

Mieszkanie na sprzedaż - Police, Osiedle Gryfitów

cena **359 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **54,20** m²,



opis nieruchomości

Jeśli szukasz przestronnego mieszkania w którym będziesz mógł od razu zamieszkać - sprawdź moją nową propozycję.

Przedmiotem sprzedaży jest 3 pokojowe mieszkanie usytuowane na 1 piętrze niskiego bloku z lat 80 zlokalizowanym na osiedlu Gryfitów. Blok w którym mieści się lokal utrzymany jest w bardzo dobrym stanie - posiada zadbaną elewację, czystą i schludną klatkę schodową oraz zabezpieczenie domofonem. Wokół znajdują się ogólnodostępne miejsca postojowe dla mieszkańców, pozwalające na swobodne parkowanie samochodu. Dodatkowo w zasięgu ręki dostępna pełna infrastruktura niezbędna do codziennego funkcjonowania. Istnieje możliwość dokupienia garażu znajdującego się w bloku.

Do mieszkania wchodzimy z bardzo dużego przedpokoju z którego mamy dostęp do wszystkich pomieszczeń lokalu. Na podanej powierzchni użytkowej zaprojektowany został przestronny pokój dzienny z wyjściem na balkon, dwie sypialnie, widna kuchnia oraz łazienka. Dodatkowo uprawniony posiada możliwość korzystania z piwnicy.

Stałe opłaty eksploatacyjne wynoszą około 650 zł miesięcznie (opłata zawiera zaliczkę na ogrzewanie wraz z ciepłą i zimną wodą oraz wywóz nieczystości) - dodatkowe koszty utrzymania to rachunki za energię elektryczną oraz gaz.

Moja propozycja skierowana jest dla rozwojowej rodziny, a także dla osób ceniących spokój oraz bliskość natury.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli agent odpowiedzialny za ofertę.



szczegóły oferty

Symbol	10826/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	359 000, 00 PLN
Cena za m2	6 623, 62 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	policki
Gmina	Police	Miejscowość	Police
Dzielnica - osiedle	Osiedle Gryfitów	Region	Powiat policki
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	54, 20 m²	Powierzchnia użytkowa	54, 20 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA



Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Balkon	TAK
Cechy dodatkowe	z piwnicą	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Hubert Niedźwiedź

Dyrektor ds. marketingu

☎ 530 855 020

✉ hn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

