

Dom na sprzedaż - Drawno, obrzeża

cena **136 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **120,00** m², pow. działki: **3 436,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż dom w zabudowie szeregowej - szereg środkowy, z działką o powierzchni łącznej 3436 m² z dostępem do lokalnej rzeczki, z wymurowanym garażem wolno stojącym z poddaszem, z wc na podwórzu oraz z piwnicą (obecnie brak dostępu).

Mieszkanie składa się z dwóch pokoi (ok 16m² i 30m²) oddzielnej kuchni (ok 9m²), łazienki (ok. 7,5m²), przedpokojem z wejściem na strych, a tu wydzielony pokój o powierzchni ok 16m². Pozostała część strychu do remontu/adaptacji. Znajdziemy tu również wędzarnię.

Wymienione instalacje wodna i elektryczna, na podłogach panele oraz kafle; łazienka z wanną i oknem - w kaflach. Okna wymienione na PCV, istnieje możliwość założenia kominka - jest przygotowane do tego miejsce w dużym pokoju.

Ogrzewanie i ciepłą wodą z pieca na opał stały, nowy bojler na wodę.

Zapraszam do obejrzenia!



szczegóły oferty

Symbol	9979/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.11.2019
Cena	136 000, 00 PLN	Cena za m2	1 133, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	choszczeński	Gmina	Drawno
Miejscowość	Drawno	Kod pocztowy	73-220
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat choszczeński
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Powierzchnia działki	3 436, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	85, 00 m²	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	9, 00 m²	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	7, 50 m²
Stan łazienki	DOBRY	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	1	Liczba pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY, PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Powierzchnia piwnicy	15, 00 m²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	NIE



Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	NIE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	NIE
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PŁYTA FALISTA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	5
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Basen	NIE	Sauna	NIE
Garderoba	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Balkon	NIE	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Instalacja przeciwpożarowa	NIE
Warunki gruntowe	DOBRE	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Rolety	NIE
Żaluzje	NIE		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

