

Mieszkanie na sprzedaż - Przelewice, wieś

cena **115 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **49,35** m², pow. działki: **345,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest **2-pokojowe** mieszkanie blisko miejscowości Przelewice, 15km od Pyrzyc. Na łączną powierzchnię 49,35 m2 składają się 2 pokoje, oddzielna kuchnia, łazienka oraz korytarz.

Głównym pomieszczeniem w mieszkaniu jest przestronny, jasny salon o powierzchni 18 m2. Nieruchomość w dobrym stanie, wszystkie okna PCV, na podłogach panele i terakota. Lokal ogrzewany jest za pomocą pieca gazowego, który znajduje się w piwnicy i ogrzewa cały budynek.

Budynek, w którym mieści się lokal to 8-rodzinny blok, który został ocieplony i otynkowany, dzięki czemu mieszkanie jest bardzo ciepłe.

Dodatkowo do mieszkania przynależą 2 działki.

Pierwsza, ogrodzona, o powierzchni 270 m2, na której stoi garaż oraz zagospodarowano miejsce na ognisko, grilla itp. Obsadzona drzewami i krzewami, co daje poczucie prywatności.

Druga działka, o powierzchni 345 m2 jest nieco oddalona od bloku.

Zapraszam na prezentację po wcześniejszym kontakcie z opiekunem oferty.

Bartosz Napierała: 537 855 240.



szczegóły oferty

Symbol	10831/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.10.2019
Cena	115 000, 00 PLN	Cena za m2	2 330, 29 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	400, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	pyrzycki	Gmina	Przelewice
Miejscowość	Przelewice	Kod pocztowy	74-210
Dzielnica - osiedle	wieś	Region	Powiat pyrzycki
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	49, 35 m²	Powierzchnia działki	345, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	10, 00	Długość działki (mb.)	35, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	49, 35 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1975
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	10, 00 m²	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 00 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	13, 00 m²	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE



Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	15, 00 m²
Dostępne sieci	woda, prąd, gaz	Instalacje	gaz, prąd, woda
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	1	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRALKA, WC
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

