

Dom na sprzedaż - Szczecin, Płonia-Śmierdnica-Jezierzyce

cena **485 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **240,00** m², pow. działki: **1 700,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu na sprzedaż dom usytuowany na zagospodarowanej, zadrzewionej działce o powierzchni 1686 m². Nieruchomość zlokalizowana w Jezierzycach, pośród zieleni oraz stawów, jednocześnie zaledwie 20 km do centrum Szczecina oraz 30 km od Stargardu. Dom wybudowany w 1999 roku wymaga kapitalnego remontu lecz okolica oraz szkielet domu zapewniają duże możliwości aranżacyjne. Obecnie budynek składa się z 6 pokoi, kuchni, dwóch łazienek, z salonu schody prowadzące na poddasze wymagające adaptacji. Obok domu znajduje się budynek garażowy.



szczegóły oferty

Symbol	9981/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA/REZERWACJA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.01.2019
Cena	485 000, 00 PLN	Cena za m2	2 020, 83 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	m. Szczecin
Gmina	szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Płonia-Śmierdnica-Jezierzyce
Region		Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZALESIONA, ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	240, 00 m²	Powierzchnia działki	1 700, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1999
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	15, 00 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	BRAK
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	BRAK
Ogrzewanie	BRAK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PŁYTA FALISTA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Strych	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	, bardzo pilna sprzedaż, dom parterowy,
Utrudnienia dojazdu	BRAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	BRAK		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

