

Dom na sprzedaż - Trzcińsko-Zdrój, obrzeża

cena **157 000** zł

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **144,00** m², pow. działki: **2 000,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest **dom** wybudowany **z czerwonej cegły** z 1900 roku. Nieruchomość znajduje się w spokojnej, malowniczej miejscowości niedaleko Trzcińska-Zdrój (ok. 10 km).

Nieruchomość o powierzchni **144 m²** wraz z dużą działką **2 000 m²**. Dom składa się z: 6 pokoi, łazienki, korytarza, przedpokoju oraz nieużytkowego poddasza, które można zaadaptować na kolejną powierzchnię mieszkalną. Na działce znajdują się również pomieszczenia gospodarcze w bardzo dobrym stanie.

Ogrzewanie z pieca węglowego oraz z pieca kaflowego. Ciepła woda z pieca węglowego.

Nieruchomość nadaje się do prowadzenia gospodarstwa, pod wynajem jak i również do mieszkania! Budynek do remontu, jednakże ze względu na swoje walory, to może być Twój dom marzeń.

Zapraszam na prezentację nieruchomości po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty, Pawłem Wójcikiem 882 642 646



szczególne oferty

Symbol	9990/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	08.11.2019
Cena	157 000, 00 PLN	Cena za m2	1 090, 28 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryfiński	Gmina	Trzcińsko-Zdrój
Miejscowość	Trzcińsko-Zdrój	Kod pocztowy	00-000
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat gryfiński
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	144, 00 m²
Powierzchnia działki	2 000, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA DO ROZBIÓRKI	Powierzchnia użytkowa	96, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1900	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Stan budynku	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, UTWARDZONA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY, PIEC KAFLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, PIECE WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Typ garażu	BRAK	Liczba miejsc parkingowych	6
Typ parkingu	NA ULICY	Widok na zachód	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	z ogródkiem, dom wolnostojący, tłumaczenie
Utrudnienia dojazdu	brak	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, INNE
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	OKNO, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

