

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Centrum

cena **230 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **60,57** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie położone na **parterze niskiego budynku wielorodzinnego w ścisłym centrum** Stargardu.

Lokal o powierzchni **60.57 m2** składa się z :

- salonu (19.85 m2)
- dwóch sypialni (13.3 m2 i 12.7 m2)
- kuchni
- łazienki razem z WC
- przedpokoju

Miesięczny czynsz administracyjny w granicach 350 zł.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego **dwuobiegowego Vaillant**.

Generalny remont mieszkania był w 2010 roku:

- nowe instalacje: wodno - kanalizacyjna, elektryczna, gazowa w miedzi
- wymieniona, ocieplona podłoga (wełna i styropian)
- w pokojach, kuchni i łazience obniżone sufity
- okna PCV, nowa stolarka drzwiowa

Do mieszkania przynależy piwnica, wspólny strych dla mieszkańców oraz zamknięte podwórko.

Kamienica po termomodernizacji.

Doskonała lokalizacja - ścisłe centrum Stargardu, dostępna cała infrastruktura miasta.

Lokalizacja oraz położenie na parterze daje nam możliwość przekształcenia mieszkania na lokal użytkowy.

Polecam oraz zapraszam na prezentacje.



szczegóły oferty

Symbol	10867/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	230 000, 00 PLN
Cena za m2	3 797, 26 PLN	Czynsz ofertowy	350, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat stargardzki	Powierzchnia całkowita	60, 57 m²
Powierzchnia użytkowa	60, 57 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rok budowy	1930	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Parking strzeżony	NIE



Garaż	NIE	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Kominek	NIE	Balkon	NIE
Taras	NIE	Loggia	NIE
Strych	TAK	Komórka lokatorska	NIE
Rolety	TAK	Żaluzje	NIE



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

