

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, obrzeża

cena **190 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **64,60** m², pow. działki: **686,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest 3 pokojowe mieszkanie położone na parterze niskiego bloku w miejscowości Storkówko.

Storkówko jest to miejscowość licząca ok. 350 mieszkańców i położona jest przy drodze z Małkocina do Łęczycy.

Dojazd samochodem do prawobrzeża Szczecina nie powinien zająć więcej niż 25 minut natomiast do centrum Stargardu 15 - dodatkowo na trasie do Stargardu do dyspozycji jest komunikacja miejska (6 autobusów MZK dziennie). Ponadto w miejscowość do dyspozycji mieszkańców jest sklep spożywczy, kościół, park podworski, świetlica wiejska oraz stadion z placem zabaw dla najmłodszych.

Pole powierzchni użytkowej wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych wynosi 64,90 m², na którą składa się salon z wyjściem na duży, słoneczny balkon, 2 oddzielne sypialnie, widna kuchnia, łazienka, toaleta oraz przestronny przedpokój. Do dyspozycji pozostają także dwie duże piwnice. Standard mieszkania jest bardzo dobry, dlatego nowi właściciele mogą wprowadzić się niemal natychmiast bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

Niski blok w którym mieści się lokal jest w dobrym stanie - posiada nową elewację wraz z ociepleniem, schludną klatkę schodową oraz wymienione pokrycie dachowe.

Miesięczne koszty utrzymania kształtują na poziomie ok. 550 zł miesięcznie (przy dwóch osobach zameldowanych) - ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z lokalnej kotłowni. Dodatkowe koszty to rachunki za energię elektryczną.

Oferta obejmuje dodatkowo blaszany garaż z dostępem do komórki gospodarczej, oddzielny murowany garaż oraz działkę ogrodową (686 m²) - wszystko znajduje się w zasięgu ręki bloku mieszkalnego.

Jeśli szukasz 3 pokojowego mieszkania w uroczej, bezpiecznej miejscowości zapoznaj się ze szczegółami oferty.

Wszelkich informacji udzieli agent odpowiedzialny za ofertę.



szczegóły oferty

Symbol	10896/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	190 000, 00 PLN
Cena za m2	2 941, 18 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat starogardzki
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	64, 60 m²	Powierzchnia działki	686, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	64, 60 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1985
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	SKOŚNY



Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	STYROPIAN	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsc garażowych	2
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Cechy dodatkowe	z piwnicą, z garażem, mieszkanie w bloku
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Hubert Niedźwiedź

Dyrektor ds. marketingu

☎ 530 855 020

✉ hn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

