

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Centrum Miasta

cena **390 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **53,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronne, słoneczne mieszkanie zlokalizowane w centrum Kołobrzegu o powierzchni 53,19 m2 na którą składają się: dwa odrębne pokoje, salon z aneksem kuchennym, przedpokój i łazienka.

Wysokiej jakości aneks kuchenny w zabudowie dębowej wraz z płytą indukcyjną, piekarnikiem, pralką, dodatkowym oświetleniem punktowym miejscem na lodówkę, i dogodnymi przestrzeniami do przechowywania. Na podłodze w dwóch pokojach panele, w pozostałej części terakota.

Z salonu wyjście na balkon z widokiem na zagospodarowany i cichy ogród. Wszystkie pokoje od południowo - wschodniej strony.

Nowocześnie wykończona łazienka: dobrej jakości armatura, glazura, wanna, szklany parawan prysznicowy oraz grzejnik rurkowy.

II piętro (2/4), blok z 2007 r., wysoki standard wykończenia budynku, przestronne klatki schodowe. Mieszkanie zadbane i ciepłe, własne ogrzewanie budynku oraz wspólne pomieszczenie na wózki/rowery. Mieszkanie idealne tak do zamieszkania, jak i na wynajem, niski czynsz - 240,-

Lokalizacja: zaledwie 2,1 km od moło i latarni morskiej oraz 2,2 km od Nowej Starówki i ratusza. W odległości 700 metrów od miejskiego stadionu i 200 metrów od Aquaparku.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ POD NR TEL 660 727 425



szczególne oferty

Symbol	10912/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	02.12.2019
Cena	390 000, 00 PLN	Cena za m2	7 358, 49 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	250, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzegi	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta	Region	Powiat kołobrzegi
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	53, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	53, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2007
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNIENY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na północ	TAK	Cechy dodatkowe	w centrum
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

