

Warsztat - salon na wynajem - Goleniów, Centrum

cena **1 600** zł

pow. całkowita: **80,00** m², pow. działki: **1 000,00** m²,



opis nieruchomości**Warsztat samochodowy dwu-stanowiskowy na wynajem!**

Na terenie posesji prowadzone są inne liczne działalności gospodarcze. Lokal z przeznaczeniem na usługi, warsztat, magazyn itp. usytuowany na parterze w zabudowie parterowej w ciągu garaży. Istnieje możliwość zorganizowania dwóch stanowisk roboczych. Warsztat bez wyposażenia. W skład oferty wchodzi warsztat ok 65m², biuro ok. 12m², pomieszczenie gospodarcze z wc ok. 3m². Biuro, pomieszczenie gospodarcze i wc - ogrzewane. Budynek znajduje się przy ul. Kazimierza Pułaskiego 3, w odległości ok. 100 m od stacji PKS i PKP. Dojście bezpośrednio z chodnika. 150m od Galerii Mini Park. Front budynku służy zewnętrznej reklamie świetlnej. Od podwórka duże bramy garażowe. Lokal z WC. Wysokość ok. 5,0 m, w części biurowej podwieszany sufit na wysokości ok. 3,0 m. Możliwość rezerwacji miejsc parkingowych dla klientów. Koszt najmu 1600 pln (+ VAT) / miesiąc + media. Oglądanie o każdej porze. Zapraszamy na prezentacje!



szczegóły oferty

Symbol	1657/MKN/OOW	Rodzaj nieruchomości	WARSZTAT - SALON
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 600, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	20, 00 PLN
Cena negocjowana	NIE	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Kazimierza Pułaskiego	Nr domu	3
Region		Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	80, 00 m²
Powierzchnia działki	1 000, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	80, 00 m²	Rodzaj obiektu	WARSZTAT SAMOCHODOWY
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Standard	PODSTAWOWY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Parter	TAK	Liczba pomieszczeń	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Internet	TAK	Monitoring	TAK
Rodzaj okien	INNE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Licznik prądu	TAK	Liczba miejsc parkingowych	6



Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	, ,



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

