

Mieszkanie na sprzedaż - Dobra Szczecińska, Centrum

cena **245 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **41,70** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest gotowe do wprowadzenia, bezczynszowe 2 pokojowe mieszkanie zlokalizowane w miejscowości Dobra koło Szczecina.

Miejscowość leży na południowym skraju Puszczy Wkrzańskiej nad Małą Gunicą, ok 7 km na zachód od Szczecina i 5 km od przejścia granicznego Lubieszyn.

Mieszkanie o powierzchni 41,70 m² znajduje się na pierwszym piętrze i zlokalizowane jest w atrakcyjnej części miejscowości. Lokal składa się z dużego pokoju gościnnego, sypialni, oddzielnej, widnej kuchni, łazienki wyposażonej w kabinę prysznicową oraz przedpokoju zabudowanego dwoma stojącymi szafami. Do dyspozycji właściciela jest również piwnica. Mieszkanie jest po przeprowadzonym kapitalnym remoncie oraz dodatkowo z zewnątrz ocieplone.

Na podłogach położone panele, stolarka okienna PCV, ogrzewanie lokalu odbywa się z kaloryferów elektrycznych.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli agent odpowiedzialny za ofertę.



szczególne oferty

Symbol	10917/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	245 000, 00 PLN
Cena za m2	5 875, 30 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	policki
Gmina	Dobra (Szczecińska)	Miejscowość	Dobra Szczecińska
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Szczecin Lewobrzeże
Położenie	POD MIASTEM, WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	41, 70 m²	Powierzchnia użytkowa	41, 70 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE



Elewacja	INNE	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	UTWARDZONY
Cechy dodatkowe	z piwnicą	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Hubert Niedźwiedź

Dyrektor ds. marketingu

☎ 530 855 020

✉ hn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

