

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, GUMIEŃCE

cena **429 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **55,68** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest **nowoczesne 2 pokojowe** mieszkanie na Gumieńcach **w apartamentowcu z 2015 r.**

Lokal usytuowany **na 1 piętrze** 4 piętrowego budynku z windą.

Na metraż **55,68 m2** składa się :

- przestronny salon
- duży balkon
- kuchnia z jadalnią
- przytulna sypialnia
- łazienka z wc
- korytarz.

Świetna i spokojna lokalizacja okolice CH Ster z dużą ilością miejsc parkingowych.

Możliwość zakupu **dużego (20 m2) garażu** podziemnego w cenie 55 tyś.

Czynsz 200 zł.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania z wydaniem najpóźniej do końca stycznia 2020 r.

Gorąco polecam i zachęcam do kontaktu telefonicznego

tel. 500 598 570



szczegóły oferty

Symbol	10919/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.01.2020
Cena	429 000, 00 PLN	Cena za m2	7 704, 74 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	200, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	m. Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	71-050
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Region	Szczecin Lewobrzeże	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	55, 68 m²
Powierzchnia użytkowa	55, 68 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2015	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wypożyczenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypożyczenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsz garażowych	1	Ogródek	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Strych	NIE
Komórka lokatorska	NIE	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Osobne WC	NIE	Rolety	TAK



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

