

Mieszkanie na sprzedaż - Nowe Warpno, Miasto

cena **260 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **79,80** m², pow. działki: **1 500,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest bezczynszowe, dwupiętrowe mieszkanie zlokalizowane w budynku wielorodzinnym.

Łączna powierzchnia mieszkania wynosi 79,8 m². Składają się na nią dwa poziomy.

Na dole mieści się przestronny salon z wyjściem na balkon, dodatkowo kuchnia otwarta na pokój, sypialnia oraz dwie łazienki. W jednej z nich znajduje się piec.

Górny poziom to duża otwarta przestrzeń z oknami połaciowymi.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, nie wymaga nakładów finansowych.

Dodatkowo do mieszkania przynależy zagospodarowana działka.

Atutem jest bardzo dobra lokalizacja nieruchomości.

Budynek znajduje się przy cichej ulicy, blisko plaży. Z balkonów widać Zalew Szczeciński.

Zapraszam na prezentację po wcześniejszym kontakcie z opiekunem oferty.

Bartosz Napierała - 537 855 240.



szczegóły oferty

Symbol	10938/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	05.12.2019
Cena	260 000, 00 PLN	Cena za m2	3 258, 15 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	policki	Gmina	Nowe Warpno
Miejscowość	Nowe Warpno	Kod pocztowy	72-022
Dzielnica - osiedle	Miasto	Region	Powiat policki
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	79, 80 m²	Powierzchnia działki	1 500, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	79, 80 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2004
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Powierzchnia kuchni	8, 00 m²	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	2	Powierzchnia łazienek	5, 00 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, INNE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Dostępne sieci	prąd, woda	Instalacje	prąg, woda



Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Typ garażu	BRAK	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Ogródek	TAK	Balkon	TAK
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŹLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

