

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Stare Miasto

cena **297 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **80,47** m², pow. działki: **139,00** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie 3 pokojowe znajdujące się w pobliżu Starego Miasta w Stargardzie Szczecińskim. Powierzchnia 80,5 m². Na powierzchnię użytkową składają się 2 pokoje, aneks kuchenny połączony z salonem, łazienka razem z WC oraz przedpokój. Standard wykończenia mieszkania - deweloperski, okna nowe PCV, wykończone tynki zewnętrzne i wewnętrzne, na podłogach wylewka betonowa, rozprowadzone wszystkie przyłącza (wodno-kanalizacyjne, elektryczne, gazowe), zainstalowane grzejniki oraz dwufunkcyjny kocioł C.O., wykończone wszystkie gniazdka, włączniki/wyłączniki urządzeń elektrycznych. Do mieszkania przynależy jednostanowiskowy garaż o powierzchni 18,5 m² oraz działka o powierzchni 139 m². Oferowane mieszkanie znajduje się w czterorodzinnym budynku na prywatnym osiedlu. Osiedle te będzie zagospodarowane według planów widocznych na zdjęciach: rozprowadzone drogi wewnętrzne, oświetlenie oraz 3 bramy wjazdowe. Mieszkanie w pełni bezczynszowe, opłaty według zużycia poszczególnych mediów. Podana cena jest ceną netto, należy do niej doliczyć 8 % podatku VAT !!! **UWAGA !! OFERTA BEZPOŚREDNIA, WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA POKRYWA TYLKO SPRZEDAJĄCY !!** Oferta zdecydowanie godna polecenia ze względu na cenę oraz bardzo dobrą lokalizację. Szczerze polecam oraz zachęcam do prezentacji !!



szczegóły oferty

Symbol	933/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	297 000, 00 PLN
Cena za m2	3 690, 82 PLN	Cena negocjowana	NIE
Czynsz ofertowy	1, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Region	Powiat stargardzki
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	80, 47 m²
Powierzchnia działki	139, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	80, 47 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2013
Standard	DEWELOPERSKI	Konstrukcja budynku	POROTERM
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	9, 90 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 90 m²
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	23, 85 m²
Parter	TAK	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Piecyk gazowy	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	SKOŚNY
Rodzaj podłogi	SZLICHTA	Elewacja	BARANEK
Garaż	TAK	Ogródek	TAK
Balkon	TAK	Powierzchnia balkonu	6, 00 m²
Strych	TAK		

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

📞 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

