

Obiekt na sprzedaż - Goleniów, Centrum

cena **2 690 000 zł**

pow. całkowita: **2 160,00 m²**, pow. działki: **8 568,00 m²**,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest budynek magazynowo-składowy z zapleczem socjalno-biurowym i dobudowanym budynkiem gospodarczym o łącznej powierzchni użytkowej 2160 m². Hala podzielona jest na 3 mniejsze o powierzchni: 730 m², 875 m², 595 m². Hale usytuowane na działce o powierzchni 8568 m². W całości ogrodzona, z bramą wjazdową automatyczną. Działka z placem manewrowym dla samochodów ciężarowych oraz miejscami parkingowymi. Kwota sprzedaży to 2 690 000 zł netto. Woda i kanalizacja z wodociągu miejskiego, przepływ prądu może zostać dostosowany wedle potrzeby. Hale przeznaczone na magazyn, skład, oraz produkcję. Dodatkowo sanitariat, oraz zaplecze biurowe. Bardzo dobra lokalizacja nieruchomości na obrzeżach miasta. Bez żadnych ograniczeń można prowadzić działalność uciążliwą. Serdecznie polecam.



szczegóły oferty

Symbol	16/MKN/OOS	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ROBOCZA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 690 000, 00 PLN
Cena za m2	1 180, 56 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Dzielnica - osiedle	Centrum	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia całkowita	2 160, 00 m²
Powierzchnia działki	8 568, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	2 160, 00 m²	Użytkowa powierzchnia usługowa	2 160, 00 m²
Rodzaj obiektu	KOMPLEKS OBIEKTÓW	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Parter	TAK	Ilość poziomów	1
Ilość kondygnacji	1	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Internet	TAK
Monitoring	TAK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Parking TIR	TAK	Garaż	TAK
Nr Licencji	17866		



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

