

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 300,00 m², pow. działki: 319,00 m²,

Świdwin, Centrum

Cena **250 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest budynek biurowo-usługowy zlokalizowany w ścisłym centrum Świdwina o powierzchni 300 m², 2 kondygnacyjny, posadowiony na działce o powierzchni 319 m².

Budynek do remontu i własnej adaptacji. Kształt działki regularny. Na działce znajduje się również garaż. Dogodny dojazd drogą asfaltową.

Nieruchomość nadaje się do prowadzenia różnorodnej działalności ze względu na jego położenie i korzystną cenę.

Zapraszam na prezentację.



Mikulski Nieruchomości
M. Konopnickiej 76
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024

Symbol	6596/MKN/OOS	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.01.2021
Cena	250 000, 00 PLN	Cena za m2	833, 33 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	świdwiński
Gmina	Świdwin	Miejscowość	Świdwin
Kod pocztowy	78-300	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat świdwiński	Okolica	centrum
Powierzchnia całkowita	300, 00 m²	Powierzchnia działki	319, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	300, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj obiektu	BIUROWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Rok budowy	1960
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Piętro	1	Liczba pięter	2
Umeblowanie	BRAK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Instalacje w obiekcie	elektryczna	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	INNE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Liczba miejsc parkingowych	5	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	tłumaczenie	Warunki gruntowe	DOBRE

Uciążliwości i ograniczenia

BRAK UCIAŻLIWOŚCI



Katarzyna Nadolska
Doradca ds. nieruchomości

515 383 024
nk@mikulski-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**