

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 227,00 m²,
Stargard, obrzeża
Cena **155 000** zł



Ofertą sprzedaży jest działka o powierzchni **2227 m²** w pięknej okolicy, w pobliżu jeziora, lasy.

Działka z rozpoczętą budową (stan "0"), wylane fundamenty, zaimpregnowane antymrozowo przed zimą.

Dostępne media na działce to prąd i woda.

Ścieki przewidziano do ekologicznej oczyszczalni.

Projekt zakłada budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego o **powierzchni całkowitej 296,3 m²**, w tym

część mieszkalna 242,3 m² i część garażowo - ogrodowa 54 m².

Projekt domu, zestawienie powierzchni :

- sieni wejściowej 14,4 m²
- hallu 20,8 m²
- jadalni 20,4 m²
- salonu 42 m²
- kuchni 15,7 m²
- spiżarki 3,5 m²
- komunikacji 9,4 m²
- aneksu hobby 12,3 m²
- pokoju 13,7 m²
- pokoju 15,8 m²
- pokoju 15,8 m²
- pokoju 21,5 m²
- łazienki 9,3 m²
- garderoby 3,2 m²
- łazienki 5,4 m²
- pomieszczenia gospodarczego 17 m²
- WC 2,1 m²
- garażu 39 m²
- schowka ogrodowego 15 m²

Możliwość zmiany projektu domu wg własnych potrzeb, np. zmniejszenie powierzchni.

Teren działki został podniesiony.

Garaż blaszany pozostaje w cenie.

Bardzo dobra lokalizacja - dogodny dojazd do Stargardu, idealne miejsce dla osób ceniących ciszę i spokój.

Polecam i zapraszam na prezentacje.

Symbol	5269/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	155 000, 00 PLN
Cena za m2	60, 62 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Powiat stargardzki
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	TAK
Powierzchnia działki	2 227, 00 m²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	INNA
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	NIE
Wodomierz	NIE	Nr Licencji	17866



Monika Strzelecka
Kierownik biura

530 855 004
sm@mikulski-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.mikulski-nieruchomosci.pl