

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,00 m<sup>2</sup>,

Kołobrzeg, Centrum

Cena **550 000** zł



Polecamy Państwu 2 pokojowy apartament w centrum Kołobrzegu, w hotelu POLONIA. Apartament o powierzchni 40m<sup>2</sup>, składający się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki z WC, przedpokoju i balkonu. Czynsz miesięczny wynosi 10 złotych za metr kwadratowy. Apartament w pełni umeblowany, gotowy do zamieszkania lub wynajmu. Zapraszam na prezentacje.

Symbol	<b>12694/MKN/OMS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>15.07.2021</b>
Cena	<b>550 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>13 250, 00 PLN</b>
Cena negocjowana	<b>TAK</b>	Czynsz ofertowy	<b>398, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>
Powiat	<b>kołobrzeski</b>	Gmina	<b>Kołobrzeg</b>
Miejscowość	<b>Kołobrzeg</b>	Kod pocztowy	<b>78-100</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Centrum</b>	Okolica	<b>centrum</b>
Położenie	<b>CENTRUM MIASTA</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH</b>
Powierzchnia całkowita	<b>40, 00 m<sup>2</sup></b>	Zagospodarowanie działki	<b>ZABUDOWA</b>
Powierzchnia użytkowa	<b>40, 00 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj mieszkania	<b>APARTAMENT</b>
Rodzaj budynku	<b>APARTAMENTOWIEC</b>	Standard	<b>DOBRY</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Konstrukcja budynku	<b>TRADYCYJNA</b>
Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>	Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>
Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>	Wyposażenie kuchni	<b>PEŁNE</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Stan łazienki	<b>BARDZO DOBRY</b>
Wyposażenie łazienki	<b>PEŁNE</b>	Liczba WC	<b>1</b>
Droga dojazdowa	<b>CICHA ULICA</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Liczba sypialni	<b>1</b>	Piętro	<b>7</b>
Liczba pięter	<b>12</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Umeblowanie	<b>BRAK</b>	Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PODPIWNICZONY</b>
Stan instalacji	<b>NOWA</b>	Forma własności	<b>ODRĘBNA WŁASNOŚĆ</b>
Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>	Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Uciążliwość okolicy	<b>UMIARKOWANIE CICHE</b>	Internet	<b>TAK</b>
Telewizja kablowa	<b>TAK</b>	Alarm	<b>TAK</b>

Ochrona	<b>TAK</b>	Monitoring	<b>TAK</b>
Domofon	<b>TAK</b>	Recepcja	<b>TAK</b>
Okna antywłamaniowe	<b>TAK</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>
Pokrycie dachu	<b>INNE</b>	Kształt dachu	<b>PŁASKI</b>
Poddasze	<b>UŻYTKOWE</b>	Rodzaj podłogi	<b>TERAKOTA, PANELE</b>
Elewacja	<b>INNE</b>	Rodzaj ogrodzenia	<b>INNE</b>
Ogrodzenie	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Czy jest KW	<b>TAK</b>
Garaż	<b>TAK</b>	Typ parkingu	<b>KOSTKA BRUKOWA</b>
Balkon	<b>TAK</b>	Ilość balkonów	<b>1</b>
Taras	<b>TAK</b>	Cechy dodatkowe	<b>morze do 500m, tłumaczenie</b>
Warunki gruntowe	<b>DOBRE</b>	Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>PRYSZNIC, UMYWALKA, WC</b>



Anna Damps  
Dyrektor ds. klienta zagranicznego

530 855 030  
ad@mikulski-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)