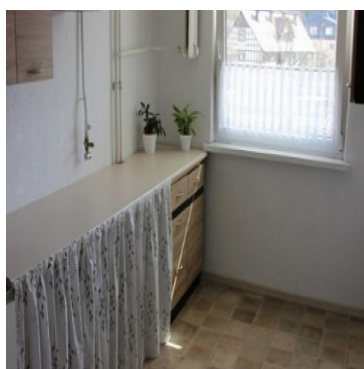
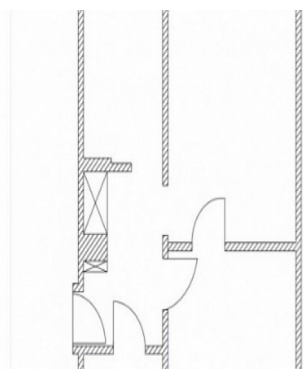


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,50 m²,

Gdańsk, Wrzeszcz

Cena **570 000** zł



LOKALIZACJA:

Wrzeszcz to jedna z najbardziej pożądaných dzielnic Gdańska. Wokół pełne zaplecze handlowo-usługowo. Lokalizacja doskonała do zamieszkania bądź pod inwestycję.

BUDYNEK:

Lokal usytuowany na 3 kondygnacji (2 piętro) w kamienicy z 1958 roku ze świeżo wyremontowaną elewacją. Posiada szeroką, wygodną i jasną klatkę schodową. Pod budynkiem znajdują się miejsca parkingowe tylko dla mieszkańców kamienicy.

MIESZKANIE:

Powierzchnia lokalu wynosi 48,50 m² natomiast po zmianach aranżacyjnych faktyczna powierzchnia nieruchomości wynosi **52,50** m².

Mieszkanie dwustronne usytuowane jest na 3 kondygnacji (2 piętro) i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju.

Do nieruchomości przynależy piwnica.

Czynsz latem wynosi 350 złotych z kolei zimą płacimy 690 złotych.

SERDECZNIE ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ

Katarzyna Bielas

Kontakt: 884 900 202

| | | | |
|-------------------------|-----------------------------|------------------------|-------------------------------|
| Symbol | 12771/MKN/OMS | Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena | 570 000, 00 PLN |
| Cena za m2 | 11 752, 58 PLN | Kraj | POLSKA |
| Województwo | POMORSKIE | Powiat | m. Gdańsk |
| Gmina | Gdańsk | Miejscowość | Gdańsk |
| Dzielnica - osiedle | Wrzeszcz | Powierzchnia całkowita | 48, 50 m² |
| Powierzchnia użytkowa | 48, 50 m² | Rodzaj mieszkania | 2-POKOJOWE |
| Rodzaj budynku | KAMIENICA | Rok budowy | 1958 |
| Standard | DO REMONTU KAPIT. | Stan budynku | DOBRY |
| Typ kuchni | ODDZIELNA, Z OKNEM | Wyposażenie kuchni | BRAK |
| Liczba łazienek | 1 | Stan łazienki | DOBRY |
| Liczba pokoi | 2 | Piętro | 2 |
| Liczba pięter | 4 | Ilość poziomów | 1 |
| Umeblowanie | BRAK | Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA | Stan instalacji | DO WYMIANY |
| Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ | Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA |
| Źródło wody | WODA MIEJSKA | Uciążliwość okolicy | UMIARKOWANIE GŁOŚNE |
| Kształt dachu | PŁASKI | Poddasze | BRAK PODDASZA |
| Rodzaj podłogi | PARKIET | Rodzaj ogrodzenia | BRAK |
| Ogrodzenie | BRAK OGRODZENIA | Czy jest KW | TAK |
| Loggia | TAK | Widok na północ | TAK |
| Widok na południe | TAK | Cechy dodatkowe | tłumaczenie |



Katarzyna Bielas
Doradca ds. nieruchomości

573 320 241
kb@mikulski-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.mikulski-nieruchomosci.pl