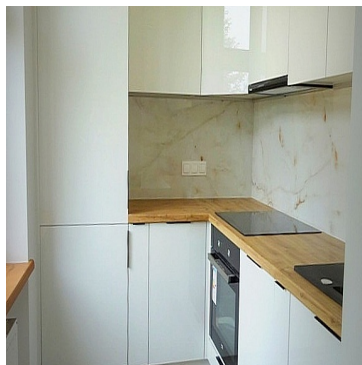
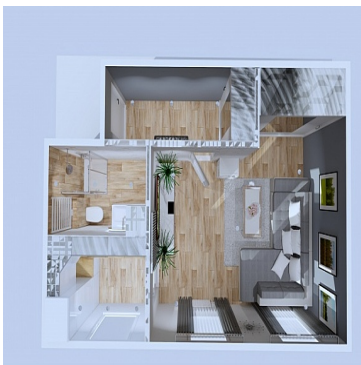


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 34,25 m<sup>2</sup>,

Stargard, Centrum

Cena **224 000** zł



Kawalerka w centrum Stargardu.

Gotowiec inwestycyjny. Mieszkanie po generalnym remoncie.

Lokal o powierzchni 34.25 m2 znajduje się na pierwszym piętrze kamienicy w centrum Stargardu i składa się z :

- salonu,
- kuchni,
- łazienki z WC,
- przedpokoju.

Do lokalu przynależy piwnica.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego.

Czynsz administracyjny w granicach 180 zł.

Okna skierowane są na podwórze, co oznacza, że hałas z ulicy nie dociera do mieszkańców.

Dużym atutem jest lokalizacja, ponieważ znajduje się w centrum miasta, bliski dostęp do sklepów oraz przystanków autobusów komunikacji miejskiej.

Polecam i zapraszam na prezentacje.

Symbol	<b>12802/MKN/OMS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena	<b>224 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>6 394, 00 PLN</b>	Cena negocjowana	<b>NIE</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>
Powiat	<b>stargardzki</b>	Gmina	<b>Stargard</b>
Miejscowość	<b>Stargard</b>	Kod pocztowy	<b>73-110</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Centrum</b>	Region	<b>Powiat stargardzki</b>
Położenie	<b>CENTRUM MIASTA</b>	Powierzchnia całkowita	<b>34, 25 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	<b>34, 25 m<sup>2</sup></b>	Forma własności działki	<b>WSPÓŁWŁASNOŚĆ</b>
Rodzaj mieszkania	<b>1-POKOJOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>
Standard	<b>PO REMONCIE</b>	Stan budynku	<b>PO REMONCIE</b>
Konstrukcja budynku	<b>TRADYCYJNA</b>	Materiał ścian	<b>CEGLA</b>
Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>	Wyposażenie kuchni	<b>BRAK</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Wyposażenie łazienki	<b>BRAK</b>
Liczba pokoi	<b>1</b>	Piętro	<b>1</b>
Liczba pięter	<b>1</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Umeblowanie	<b>BRAK</b>	Źródło c.w.	<b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. GAZOWE</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>
Instalacje	<b>Elektryczna, gazowa, wodnokanalizacyjna</b>	Stan instalacji	<b>PO WYMIANIE</b>
Forma własności	<b>ODRĘBNA WŁASNOŚĆ</b>	Winda w nieruchomości	<b>NIE</b>
Energia elektryczna	<b>TAK</b>	Podłączony gaz	<b>TAK</b>
Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>	Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Uciążliwość okolicy	<b>UMIARKOWANIE GŁOŚNE</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>
Rodzaj podłogi	<b>PANELE, TERAKOTA</b>	Czy jest KW	<b>TAK</b>
Parking strzeżony	<b>NIE</b>	Garaż	<b>NIE</b>
Ogródek	<b>NIE</b>	Basen	<b>NIE</b>
Kominek	<b>NIE</b>	Balkon	<b>NIE</b>

Taras	<b>NIE</b>	Loggia	<b>NIE</b>
Strych	<b>NIE</b>	Widok na wschód	<b>TAK</b>
Cechy dodatkowe	<b>mieszkanie w kamienicy, tłumaczenie</b>	Za co opłaty dodatkowe	<b>CZYNSZ, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI</b>
Uciążliwości i ograniczenia	<b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b>	Osobne WC	<b>NIE</b>
Czynsz administracyjny	<b>180, 00 PLN</b>		

Monika Strzelecka  
Kierownik biura530 855 004  
sm@mikulski-nieruchomosci.plWięcej ofert na stronie [www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)