

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33,50 m²,
Kołobrzeg, Centrum Miasta

Cena **570 000** zł



Słoneczne mieszkanie 2 pokojowe o pow. 33,5 m², położone na I piętrze w Kołobrzegu

Idealna lokalizacja, w pobliżu market spożywczy, lokale usługowo-handlowe, moło oraz morze w odległości 800m, do centrum 400m

W skład mieszkania wchodzi:

Pokój z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon, niezależna sypialnia, łazienka z WC oraz przedpokój
Wyposażenie do uzgodnienia.

Bardzo niskie koszty utrzymania, Czynsz administracyjny w wysokości 220,-
Woda ciepła - miejska, ogrzewanie - z własnej kotłowni, domofon, winda

Forma własności - pełna własność
Wydanie nieruchomości - do uzgodnienia

mieszkanie rozkładowe, słoneczne, z balkonem w atrakcyjnej lokalizacji, w budynku z windą, idealne pod wynajem jak i stałego zamieszkania

POLECAM SERDECZNIE I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ POD NR TEL 660 727 425

Symbol	12855/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	18.06.2022
Cena	570 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Czynsz ofertowy	220, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzeski
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta
Region	Powiat kołobrzeski	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	33, 50 m²
Powierzchnia użytkowa	33, 50 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2011
Standard	DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE, SUPOREKS
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK

Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na północ	TAK	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m, tłumaczenie	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŹLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, UMYWALKA, OKNO	Osobne WC	NIE



Paulina Zielińska
Kierownik biura

660 727 425
pz@mikulski-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.mikulski-nieruchomosci.pl