

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 600,00 m²,
Niechorze, obrzeża
Cena **935 000** zł



*****Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna z wydanymi warunkami zabudowy położona w nadmorskiej miejscowości Niechorze - tylko 1,2km od plaży***.**

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1601m²

Kształt działki: nieregularny, prostokąt

Działka: skrajna

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: teren suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: PsIV

Decyzja o warunkach zabudowy: tak

rodzaj budynku: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub zabudowa letniskowa

powierzchnia zabudowy: maksymalna do 15%

maksymalna wysokość głównej kalenicy: 11m

kąt nachylenia dachu: do 45°

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 200m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, letniskowa

Droga dojazdowa: udział w gruncie

Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona, asfaltowa

Dostęp do drogi publicznej: tak

Ukształtowanie terenu: teren płaski

Dostępne media: gaz, prąd, woda

WODA: w drodze

KANALIZA: brak (szambo we własnym zakresie)

GAZ: w drodze

PRĄD: w drodze

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą:

Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024

Symbol	5476/MKN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.08.2022
Cena	935 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryficki	Gmina	Rewal
Miejscowość	Niechorze	Kod pocztowy	72-344
Dzielnica - osiedle	obrzeża	Region	Pas Nadmorski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE, WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 600, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	24, 00	Długość działki (mb.)	46, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	prąd
Energia elektryczna	TAK	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	tłumaczenie
Warunki gruntowe	DOBRE		



Katarzyna Nadolska
Doradca ds. nieruchomości

515 383 024
nk@mikulski-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.mikulski-nieruchomosci.pl