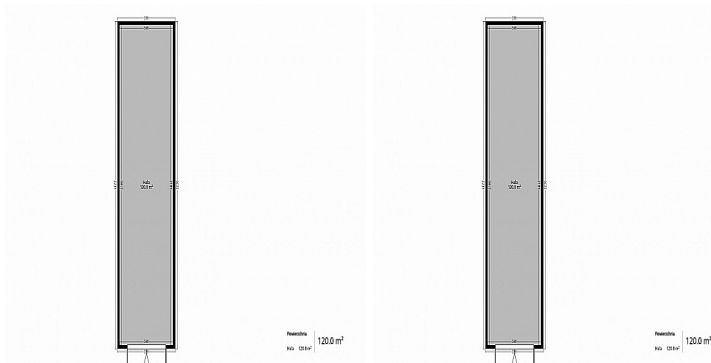


**OBIEKT NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 120,00 m<sup>2</sup>,  
Stargard, Lotnisko  
Cena **2 000** zł



Do wynajęcia hala o pow. 120m2 (5,5x22x3,5m) na osiedlu Lotnisko w Stargardzie.

Dostępne media:

- prąd,
- woda,
- ogrzewanie,
- kanalizacja.

Dostęp do hal 24h na dobę.

Możliwy wjazd dużych samochodów dostawczych, brama 4 m szeroka, 3 m wysoka.

Hala jest na ogrodzonym terenie dozorowanym przez stróża, dodatkowo jest on monitorowany.

Przy hali znajduje się plac asfaltowy o powierzchni 400m<sup>2</sup>. Dogodny dojazd dla samochodów TIR.

Możliwość składowania materiałów wielkogabarytowych.

Dojazd do działki z asfaltowej drogi miejskiej, do hali dojazd asfaltowy lub betonowy.

Na działce znajduje się własna stacja transformatorowa 40 KV, szambo 50m<sup>3</sup>, studnia głębinowa.

Może być na handel, produkcję, magazyn lub warsztat.

Może być działalność uciążliwa.

Wymagana jednomiesięczna kaucja.

Istnieje możliwość wynajęcia dodatkowo placu asfaltowego w cenie 2 zł/m<sup>2</sup> oraz placu nieutwardzonego w cenie 1zł/m<sup>2</sup>.

Mam również do wynajęcia place nieutwardzone.

Nieruchomość znajduje się w okolicach osiedla Lotnisko (ok. 6 km od centrum miasta) i posiada dobre połączenie komunikacyjne ze Stargardem, Szczecinem oraz drogami szybkiego ruchu!

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	<b>1676/MKN/OOW</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>OBIEKT</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena	<b>2 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>10, 00 PLN</b>	Cena negocjowana	<b>NIE</b>
Kaucja	<b>1 000, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Powiat	<b>stargardzki</b>
Gmina	<b>Stargard</b>	Miejscowość	<b>Stargard</b>
Kod pocztowy	<b>73-110</b>	Prawobrzeże /lewobrzeże	<b>PRAWOBRZEŻE</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Lotnisko</b>	Położenie	<b>POD MIASTEM</b>
Powierzchnia całkowita	<b>120, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia użytkowa	<b>120, 00 m<sup>2</sup></b>
Forma własności działki	<b>WSPÓŁWŁASNOŚĆ</b>	Udział w działce	<b>CAŁOŚĆ</b>
Rodzaj obiektu	<b>HANDLOWO-USŁUGOWY</b>	Rodzaj budynku	<b>INNY</b>
Rok budowy	<b>1970</b>	Standard	<b>DOBRY</b>
Konstrukcja budynku	<b>BETON KOMÓRKOWY</b>	Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>
Droga dojazdowa	<b>ASFALTOWA DOJAZD TIR</b>	Parter	<b>TAK</b>
Ilość kondygnacji	<b>1</b>	Liczba pomieszczeń	<b>1</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>NIEPODPIWNICZONY</b>	Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>
Energia elektryczna	<b>TAK</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>SZAMBO</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Uciążliwość okolicy	<b>UMIARKOWANIE CICHE</b>
Ochrona	<b>TAK</b>	Monitoring	<b>TAK</b>
Pokrycie dachu	<b>INNE</b>	Kształt dachu	<b>PŁASKI</b>
Rodzaj podłogi	<b>BETON</b>	Elewacja	<b>INNE</b>
Rodzaj ogrodzenia	<b>METALOWE</b>	Ogrodzenie	<b>PEŁNE</b>
Nr Licencji	<b>17866</b>		



Monika Strzelecka  
Kierownik biura

530 855 004  
[sm@mikulski-nieruchomosci.pl](mailto:sm@mikulski-nieruchomosci.pl)

Więcej ofert na stronie [www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)