

Dom na sprzedaż - Płoty, obrzeża

cena **360 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **200,00** m², pow. działki: **3 537,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona na wsi w gminie Płoty, 12km od miasta Płoty, 9km do Gryfic.

Dom o powierzchni użytkowej ok. **130m²** usadowiony na dużej działce o powierzchni **3537m²**, składa się z:

Parter: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, schowek oraz ganek/weranda z 2 pomieszczeniami.

Piętro: 3 pokoje, kuchnia.

Piwnica - pod całym budynkiem, kilka pomieszczeń z oknami, m.in. kotłownia.

Ponadto, **budynki gospodarcze** o łącznej powierzchni ok. **175m²** (stodoła, garaż, drewnutnia).

Zarówno budynek mieszkalny jak i budynki gospodarcze posiadają **nowy dach z blachodachówki**.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca opałowego, opcjonalnie ciepła woda z bojlera elektrycznego.

Zadbany ogród - liczne nasadzenia ozdobne, drzewa owocowe oraz ogródek warzywny.

W miejscowości znajduje się sklep, szkoła, kościół, przystanek PKS/BUS.

Polecam i zapraszam na prezentacje po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

Żaneta Hromińska - **537-955-325**



szczegóły oferty

Symbol	11380/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	360 000, 00 PLN
Stara cena	390 000, 00 PLN	Cena za m2	1 800, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryficki	Gmina	Płoty
Miejscowość	Płoty	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region		Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	obrzeża	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	200, 00 m²
Powierzchnia działki	3 537, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	130, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY, DO ODŚWIEŻENIA	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, UTWARDZONA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	5
Liczba pięter	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE



Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	60, 00 m²
Instalacje	elektryczna, wodno-kanalizacyjna	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	NIE
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Alarm	NIE
Rolety antywłamaniowe	NIE	Domofon	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE, MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	2
Liczba miejsc parkingowych	5	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE, NIEUTWARDZONY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Strych	NIE	Najbliższy sklep	300m
Najbliższa Szkoła Podstawowa	400m	Najbliższy przystanek PKS	200m
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wielopiętrowy, dom wolnostojący, dwa poziomy, na obrzeżach, z garażem, z ogródkiem, z piwnicą,
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŹLIWOŚCI
Najbliższy plac zabaw	400m	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WANNA, WC
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

