

Mieszkanie na sprzedaż - Police, Centrum

cena **365 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **63,50** m²,



opis nieruchomości

Jeśli szukasz przestronnego mieszkania w którym będziesz mógł od razu zamieszkać - sprawdź moją nową propozycję.

Przedmiotem sprzedaży jest 4 pokojowe mieszkanie usytuowane na 2 piętrze niskiego bloku z lat 80 zlokalizowanym na osiedlu Dąbrówka w Policach. Blok w którym mieści się lokal usytuowany jest w atrakcyjnym położeniu z dala od ulicy i utrzymany jest w dobrym stanie - posiada zadbaną elewację oraz zabezpieczenie domofonem. Wokół znajdują się ogólnodostępne miejsca postojowe dla mieszkańców, pozwalające na swobodne parkowanie samochodu. Dodatkowo w zasięgu ręki dostępna pełna infrastruktura niezbędna do codziennego funkcjonowania. Istnieje możliwość dokupienia garażu znajdującego się w bloku.

Do mieszkania wchodzimy z bardzo dużego przedpokoju z pozycji którego mamy dostęp do wszystkich pomieszczeń lokalu. Na podanej powierzchni użytkowej zaprojektowany został przestronny pokój dzienny z wyjściem na balkon, trzy sypialnie, widna kuchnia, łazienka oraz toaleta. Dodatkowo uprawniony posiada możliwość korzystania z dwóch piwnicy.

Stałe opłaty eksploatacyjne wynoszą około 650 zł miesięcznie przy 4 zameldowanych osobach (opłata zawiera zaliczkę na ogrzewanie) - dodatkowe koszty utrzymania to rachunki za energię elektryczną oraz gaz (podgrzanie wody).

Moja propozycja skierowana jest dla rozwojowej rodziny, a także dla osób ceniących spokój oraz bliskość natury.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli agent odpowiedzialny za ofertę.



szczegóły oferty

Symbol	11402/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	365 000, 00 PLN
Cena za m2	5 748, 03 PLN	Czynsz ofertowy	600, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	policki	Gmina	Police
Miejscowość	Police	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat policki	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	63, 50 m²
Powierzchnia użytkowa	63, 50 m²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE



Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	UTWARDZONY	Balkon	TAK
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Osobne WC	TAK		



kontakt do agenta



Hubert Niedźwiedź

Dyrektor ds. marketingu

☎ 530 855 020

✉ hn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

