

Dom na wynajem - Goleniów, Centrum

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **120,00** m², pow. działki: **735,00** m²,



opis nieruchomości

Jeśli poszukujesz miejsca do zamieszkania, ... uwielbiasz spokój, swobodę i świeże powietrze - to właśnie znalazłeś swoje miejsce na Ziemi!

Oferta wynajmu dotyczy **domu o powierzchni użytkowej około 120 m²**, położonego na **działce o powierzchni 735 m²**.

Budynek poniemiecki wybudowany w 1936 r., Powiększony i rozbudowany w 1983r. składa się z dwóch kondygnacji:

Pierwsza:

- wiatrołap,
- kuchnia połączona z jadalnią,
- salon,
- 2 sypialnie,
- łazienka połączona z WC,

Druga:

- 2 pokoje,
- łazienka + wc;
- 2 schowki, które możemy wykorzystać w dowolny sposób,

Mieszkanie do lekkiego remontu.

Ogrzewanie piecem węglowym lub gazowym.

Dodatkowym atutem nieruchomości są:

- dwa murowane garaże,
- podpiwniczenie dobudowanego budynku,

Nieruchomość znajduje się bezpośrednio przy drodze asfaltowej w bardzo cichej i spokojnej okolicy.

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu.

Urszula Wałek-Niedźwiecka **530 855 011**;



szczegóły oferty

Symbol	5019/MKN/ODW	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.07.2020
Cena	2 500, 00 PLN	Cena za m2	20, 83 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat goleniowski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Okolica	obrzeża
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Powierzchnia działki	735, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	1, 00	Długość działki (mb.)	1, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1936/1983	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj stropu	DREWNIANY, PREFABRYKAT BETONOWY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Źródło c.w.	OLEJOWY 2-OBIEGOWY, PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, PIECE WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Kuchnia gazowa	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, PANELE, TERAKOTA	Elewacja	STYROPIAN
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Preferowany status zawodowy najemcy	OSOBA PRACUJĄCA	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Czy dla palących	NIE	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



**Urszula Wałek-
Niedźwiecka**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ uw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

