

Hotel - pensjonat na sprzedaż - Dźwirzyno

cena **2 999 000** zł

pow. całkowita: **436,32** m², pow. działki: **600,00** m²,



opis nieruchomości

Centrum Dźwirzyna - **300 metrów** od plaży!

Wszystko w **cenie**:

- Działka o powierzchni **600 m²**,
- Powierzchnia użytkowa: **436,32 m²**,
(17 pokoi, 50-60 msc.)
- **Pensjonat** 4 poziomowy,
- Kolejny 2 poziomowy **budynek**,
- parking na samochody.

Główny budynek:

Parter:

- zaplecze kuchenne,
- bar,
- hol,
- WC dla pracowników.

I piętro:

- duży taras,
- 3 duże pokoje + balkon
- ogólnodostępny aneks kuchenny,
- ogólnodostępna łazienka (prysznic + WC).

II piętro:

- duży pokój,
- duży pokój + łazienka,
- mały pokój,
- mały pokój + łazienka.
- ogólnodostępna łazienka (prysznic + WC).

III piętro:

- 2 pokoje.

Kolejny dwupiętrowy budynek:

Parter:

- 4 duże pokoje (do 4 os.),



I piętro:

- 4 duże pokoje (do 4 os.).

Zapraszam do kontaktu
692 013 196 - Igor Miturski

/szczegółowy opis nieruchomości - poniżej/



szczegóły oferty

Symbol	6576/MKN/OOS	Rodzaj nieruchomości	HOTEL - PENSJONAT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.07.2020
Cena	2 999 000, 00 PLN	Cena za m2	7 448, 66 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Dźwirzyno	Kod pocztowy	78-131
Powierzchnia całkowita	436, 32 m²	Powierzchnia działki	600, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	436, 32 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj obiektu	TURYSTYCZNO - HOTELOWY
Rodzaj budynku	WILLA	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Parter	TAK
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	4
Liczba pomieszczeń	17	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, PARKIET, TERAKOTA, KAFLE
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Nr Licencji	17866



kontakt do agenta



Igor Miturski

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 007

✉ im@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

