

Lokal na sprzedaż - Lipiany, Centrum

cena **449 000** zł

pow. całkowita: **300,00** m², pow. działki: **117,00** m²,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest atrakcyjny lokal gastronomiczny z powierzchnią handlową oraz powierzchnią na imprezy okolicznościowe o powierzchni 300 m² położony w centrum Lipian. Nieruchomość posiada wejście od strony ulicy. Na podaną powierzchnie składają się duża sala na imprezy okolicznościowe z dwoma pomieszczeniami kuchennymi, dwoma łazienkami znajdujące się na I piętrze budynku. Na parterze umiejscowiony jest lokal usługowo handlowy, pomieszczenia kuchenne. W pomieszczeniach kuchennych znajdują się urządzenia służące do przygotowywania posiłków oraz wypieków. Na podłogach w pomieszczeniach terakota. Polecam i zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	1195/MKN/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	449 000, 00 PLN
Stara cena	500 000, 00 PLN	Cena za m2	1 666, 67 PLN
Cena negocjowana	TAK	opłaty dodatkowe [zł]	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	pyrzycki	Gmina	Lipiany
Miejscowość	Lipiany	Kod pocztowy	74-200
Dzielnica - osiedle	Centrum	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	300, 00 m²
Powierzchnia działki	117, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	20, 00
Długość działki (mb.)	25, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Całkowita powierzchnia usługowa	20, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY, HANDLOWO-USŁUGOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnie kuchni	120, 00 m²	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter	2	Liczba pomieszczeń	6
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Zmywarka	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	INNE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	ASFALTOWY
Nr Licencji	17866		



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

