

Lokal na sprzedaż - Szczecin, GUMIEŃCE

cena **2 999 000** zł

pow. całkowita: **680,00** m², pow. działki: **1 360,00** m²,



opis nieruchomości

Super Oferta! Nowo powstający hotel na Gumieńcach w Szczecinie o powierzchni 680 m². W skład hotelu wchodzi 22 pokoje z łazienkami o pow 18-26 m² co łącznie daje 56 łóżek. Hotel budowany na działce o powierzchni 1360 m². Do budowy hotelu służą materiały najwyższej klasy. **Polecam tą nieruchomość ze względu na doskonałą lokalizację oraz atrakcyjną cenę. Zapraszam do kontaktu!**



szczegóły oferty

Symbol	1213/MKN/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ROBOCZA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	2 999 000, 00 PLN
Cena za m2	4 410, 29 PLN	Cena negocjowana	NIE
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	71-034
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Region		Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	680, 00 m²	Powierzchnia działki	1 360, 00 m²
Forma własności działki	AKT WŁASN. ZIEMI	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	POROTERM	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	INNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pięter	3
Ilość kondygnacji	4	Liczba pomieszczeń	22
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	INNE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Rodzaj ogrodzenia	INNE



Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Liczba miejsc parkingowych	10
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Nr Licencji	17866



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

