

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Centrum Miasta

cena **549 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,00** m²,



opis nieruchomości

Witam, na sprzedaż ekskluzywny apartament z garażem położony na wyspie solnej w Kołobrzegu.

Piękny apartamentowiec znajduje się w idealnej lokalizacji blisko plaży oraz blisko centrum miasta.

Nieruchomość usytuowana na 5 piętrze z widokiem na wschodnią część parku.

W skład nieruchomości wchodzi salon z aneksem kuchennym, z którego jest dostęp na przestronny balkon, sypialnia, łazienka z WC oraz przedpokój.

W cenie nieruchomości przestronny garaż o powierzchni 22 m²., który znajduje się w podziemnej hali garażowej. Szlaban na pilota od strony wjazdu do hali garażowej.

Apartamentowiec o nowoczesnej architekturze jest w pełni ogrodzony, a całość inwestycji daje komfort wypoczynku w kawiarniach i restauracjach znajdujących się na parterze.

POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ POD NR TEL 660 727 425



szczególne oferty

Symbol	11277/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.01.1970
Cena	549 000, 00 PLN	Cena za m2	14 447, 37 PLN
Cena negocjowana	TAK	Czynsz ofertowy	295, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta	Region	Powiat kołobrzesci
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	38, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	38, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2016
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	INNY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	5	Liczba pięter	5
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚĆ. PODPIWNICZ.	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	INNE	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsz garażowych	1	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na wschód	TAK	Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, PRALKA, WC
Osobne WC	NIE	Rolety	TAK



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

