

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **477 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **66,38** m²,



opis nieruchomości

Marzysz o mieszkaniu, w którym poczujesz się jak we własnym domu? Chciałbyś zamieszkać w mieszkaniu o wysokim komforcie nieopodal Puszczy Wkrzańskiej? Dobrze trafiłeś, zapoznaj się bliżej z moją ofertą.

Ofertą sprzedaży jest piękne 3 pokojowe mieszkanie z balkonem, usytuowany na 1 piętrze niskiego budynku, zlokalizowane w dzielnicy Warszewo. Mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów finansowych, wnętrze zadbane, wykończone w bardzo dobrym standardzie.

Powierzchnia użytkowa apartamentu wynosi 66,38 m², na którą składa się otwarty salon, z którego następuje wyjście na balkon (salon połączony jest z aneksem kuchennym), dwie sypialnie, łazienka oraz przestronny przedpokój. Istnieje pozostawienie wyposażenia widocznego na fotografiach.

Doskonała lokalizacja: w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy spożywcze, apteka, piekarnia oraz cukiernia.

Niskie koszty utrzymania, czynsz w granicach 350 złotych za całe mieszkanie. Dodatkowa opłata to koszt zużycia prądu oraz gaz (piec dwufunkcyjny)

Istnieje możliwość dokupienia garażu o powierzchni 19 m², znajdującego się w tym samym budynku (osobna księga wieczysta), wejście bezpośrednio z klatki schodowej. Garażowiec zamykany bramą na pilota i w pełni monitorowany. Cena garażu 45 tys. zł.

Zapraszam na prezentacje po uprzednim kontakcie telefonicznym z opiekunem oferty.



szczegóły oferty

Symbol	11434/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	477 000, 00 PLN
Cena za m2	7 185, 90 PLN	Czynsz ofertowy	350, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Region	Szczecin Lewobrzeże
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	66, 38 m²	Powierzchnia użytkowa	66, 38 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2011	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	POROTERM	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	SKOŚNY
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

