

Dom na sprzedaż - Wierzbnica, obrzeża

cena **240 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **146,00** m², pow. działki: **1 500,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest dom z częścią handlowo-usługową w małej miejscowości niedaleko Myśliborza. Część mieszkalna składa się z salonu i otwartej kuchni, 2 pokoi, łazienki i korytarza. Dodatkowo duże pomieszczenia gospodarcze, z których jedno jest przeznaczone na garaż.

Część handlowa składa się dużej sali, zaplecza socjalnego oraz małego magazynu. Do tej części znajduje się wejście z drugiej strony budynku - od strony bloków mieszkalnych.

Nieruchomość ogrzewana z pieca węglowego. Ciepła woda zarówno z pieca jak i z bojlera elektrycznego.

Dom posadowiony na działce o powierzchni 1500 m².

Zapraszam na prezentację po wcześniejszym kontakcie z opiekunem oferty.

Bartosz Napierała - 537 855 240.



szczegóły oferty

Symbol	11420/MKN/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Nieruchomość dostępna od	01.08.2020	Cena	240 000, 00 PLN
Cena za m2	1 643, 84 PLN	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	myśliborski	Gmina	Myślibórz
Miejscowość	Wierzbnica	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Region	Powiat myśliborski	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Powierzchnia całkowita	146, 00 m²	Powierzchnia działki	1 500, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	65, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	INNY	Przeznaczenie	MIESZKALNE, USŁUGOWO-HANDLOWE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2012
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE
Rodzaj stropu	INNY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Powierzchnia kuchni	7, 00 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	7, 00 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Liczba pięter	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Dostępne sieci	woda, prąd	Instalacje	woda, kanalizacja, prąd
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Nr Licencji	17866
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

