

Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, Jasień

cena **460 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **52,00** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiam ofertę nowocześnie urządzonego mieszkania trzypokojowego w gdańskiej dzielnicy Jasień.

Mieszkanie zlokalizowane jest na kameralnym osiedlu. Lokal położony jest **na trzecim piętrze** w czteropiętrowego budynku z 2016 roku.

Powierzchnia mieszkania wynosi **52 m²**, na którą składają się:

- przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon
- dwie sypialnie- jedna z pojemną szafą
- przedpokój
- łazienka z prysznicem

Do mieszkania przynależy **naziemne miejsce postojowe** na parkingu przeznaczonym wyłącznie dla mieszkańców.

Mieszkanie posiada **funkcjonalny rozkład**, jest **niezwykle zadbane, ciepłe i jasne** dzięki południowo-wschodniej ekspozycji świetlnej. **Sprzedawane jest z całym wyposażeniem widocznym na zdjęciach - można wejść i zamieszkać bez ponoszenia dodatkowych kosztów!!!**

Miesięczne opłaty eksploatacyjne z ogrzewaniem, ciepłą wodą, wywozem nieczystości oraz funduszem remontowym (przy trzyosobowej rodzinie) kształtują się na poziomie 500 zł.

Oferta godna polecenia jako wygodne miejsce do życia lub inwestycja.

Chętnie udzielię więcej informacji oraz zorganizuję prezentację mieszkania- opiekun oferty Adam Sawicki tel **575-772-320**.



szczegóły oferty

Symbol	11450/MKN/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.09.2020
Cena	460 000, 00 PLN	Cena za m2	8 846, 15 PLN
Czynsz ofertowy	500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	m.Gdańsk
Gmina	Gdańsk	Miejscowość	Gdańsk
Kod pocztowy	00-000	Dzielnica - osiedle	Jasień
Region	Gdańsk	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	52, 00 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2016	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA, UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	3
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, z miejscem postojowym	Utrudnienia dojazdu	WYBOISTA DROGA
Za co opłaty dodatkowe	CZYN SZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, PRALKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

